Уважаемый Анатолий Геннадьевич

Уважаемая Любовь Ивановна!

Уважаемые депутаты Муниципального Совета

и приглашенные!

**Слайд 1** В соответствии с Уставом городского поселения Углич представляю вашему вниманию отчет о результатах деятельности администрации за 2021 год. Сегодня мы дадим объективную оценку нашей совместной работе за истекший год, проанализируем что получилось, а что пока нет, определим планы на будущее, наметим стратегию дальнейшего развития нашего города.

Остался позади очередной год. Справедливо будет отметить, что это был весьма непростой и напряженный год. Пандемия коронавируса резко изменила нашу жизнь. Сейчас, во многих регионах уже смягчают ограничительные меры, и люди постепенно возвращаются к привычному ритму жизни.

Реализация национальных проектов, увеличение собственных доходов и оптимизация расходов бюджета городского поселения, улучшение качества автомобильных дорог, благоустройство территорий, работа с населением - вот круг вопросов, который уже много лет является приоритетным направлением деятельности администрации городского поселения Углич.

**Слайд 2** В целях обеспечения экономической, социальной и финансовой стабильности в городе в 2021 году проводилась взвешенная бюджетная политика, направленная на реализацию мер по сохранению и увеличению налогового потенциала. Бюджет - это основной ресурс для выполнения социальных обязательств органов местного самоуправления.

Исполнение бюджета городского поселения Углич по доходам составило **234,6 млн. руб.**, в том числе получено собственных доходов **124 млн. руб.**

**Слайд 3** На территории города реализуются **13** муниципальных целевых программ. Расходы по ним составили **162,6 млн. руб.** – это **69,5**% от бюджета города.

**Слайд 4** Особую роль в развитии территорий городского поселения играет экономическая политика. Основной ее составляющей, является система осуществления закупок для муниципальных нужд, которая проводится в соответствии с требованиями Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

В отчетном году осуществлены закупки товаров, работ, услуг на сумму **186,6 млн. руб**. Экономия бюджетных средств, полученная в результате осуществления закупок конкурентными способами, составила **3 млн. руб.**

Выстраивая взаимоотношения горожан и власти в строгом правовом поле, Администрацией предоставляются муниципальные услуги, получателями которых являются граждане, проживающие на территории городского поселения, юридические лица, индивидуальные предприниматели. Перечень состоит из **31** муниципальной услуги.

В течении 2021 года поступило **738** заявлений о предоставлении муниципальных услуг. По обращениям выдано **766** решений (с учетом переходящих), из них: положительных решений – **702,** отказано - **63**, по **1** - принято решение о приостановлении. Так же продолжается процесс перевода муниципальных услуг в электронный вид.

**Слайд 5** Для достижения поставленных задач и эффективной работы с финансами и бюджетом необходима продуманная, качественная политика в области управления муниципальным имуществом. В 2021 году в этом направлении была проделана большая работа.

В казне городского поселения учтено **2376** объекта, балансовой стоимостью **1 106 млн. руб**. В течение года управлением муниципального имущества и земельных отношений реализовано согласно плана приватизации **5** объектов на сумму **6 451 тыс. руб.**

В 2021 году передано в собственность Ярославской области **24** объекта водоснабжения и водоотведения. Однако по **7** объектам существует проблема передачи их в ДИЗО в связи техническим состоянием.

**Слайд 6** Большая работа проводилась по учету жилфонда города. На сегодняшний день в собственности городского поселения находится **658** объектов муниципального жилого фонда, общей площадью **24,5** **тыс. кв. метров.**

В 2021 году заключено **29** договоров социального найма, **28** договоров найма жилого помещения коммерческого использования.

В бюджет поселения получено от граждан за наём жилья – **3 310 тыс. руб.,** из них **254 тыс. руб.** по судебным приказам. Постоянно ведется работа по взысканию задолженности с неплательщиков - направлено более **200** уведомлений гражданам об имеющейся задолженности за наём жилья и подано **60** приказов на взыскание задолженности за наём.

В 2021 году гражданами было приватизировано **28** объектов жилого фонда.

**Слайд 7** На межведомственной комиссии в отчетном году рассмотрено **19** заявлений от граждан.

Из них - **13** заявлений по переводу жилых помещений в нежилые и нежилых в жилые помещения, (по результатам рассмотрения в нежилые помещения переведено 2 270,3 кв. м., в жилые – 145,4 кв. м.)

Так же рассмотрено **6** заявлений о признании жилых помещений непригодными для проживания, многоквартирных домов аварийными и подлежащими сносу или реконструкции. По результатам рассмотрения**: 3** дома призваны аварийными *(ул. Пушкина д.7, ул. Ленина д.28, ул. Крупская д.31)*, **2** помещения признаны непригодными для проживания *(ул. Луначарского д.58, ул. Первомайская д. 13/12 кв.5)* и по **1** помещению отказано в признании его непригодным для проживания. *(ул. Ростовская д. 44)*

**Слайд 8** В сфере земельных отношений в 2021 году тоже сделано не мало.

Поставлено на учет на бесплатное предоставление в собственность земельного участка льготным категориям граждан – **30** человек.

В отчетном периоде было предоставлено **53** земельных участка в собственность бесплатно, из них – **13** льготным категориям граждан. На платной основе было выделено **12** земельных участков.

Продолжается работа и по сдаче в аренду земельных участков, находящихся на территории городского поселения Углич. В 2021 году было предоставлено **29** земельных участков в аренду и заключено **5** договоров на предоставление земельных участков в безвозмездное пользование.

От использования земельных участков в 2021 году в бюджет поступило **14 470 тыс. руб.** *(2020 г. - 10 087 тыс. руб.)*

Мы планируем и в дальнейшем проводить подобные мероприятия по увеличению доходной части бюджета, расширяя возможности Администрации для реализации полномочий и создания комфортных условий для проживания населения.

**Слайд 9** Администрация одним из приоритетных направлений в своей работе считает создание максимально благоприятных, комфортных и безопасных условий проживания населения, а также развитие и обустройство дворовых и общественных территорий городского поселения Углич.

Благоустроенные парки, скверы, улицы и дворы делают город комфортным и привлекательным. Чем больше таких территорий, тем качественнее жизнь горожан. Внешний облик города Углича – одно из важных направлений в работе администрации.

Основными инструментами, обеспечивающими реализацию главных направлений социально-экономического развития города, являются муниципальные программы, региональные и федеральные проекты, которые позволяют комплексно и системно решать поставленные задачи.

**Слайд 10** В 2021 году в рамках муниципальной программы «Формирование современной городской среды в ГП Углич на 2018-2024 годы», национального проекта «Формирование комфортной городской среды», приоритетных проектов, проекта-победителя Всероссийского конкурса среди малых городов и исторических поселений проведены масштабные работы по благоустройству общественных и дворовых территорий.

Полностью изменили свой облик **3 дворовые** территории

* ул.Ярославская,8-ул.О.Берггольц 4а;
* мкр.Цветочный 9,10;
* мкр.Солнечный,5

при благоустройстве которых выполнен полный комплекс работ по созданию комфортности территорий, на общую сумму8 058,6 тыс. руб.

 *произведен ремонт 3245 м2 асфальтобетонного покрытия проездов, автопарковок и тротуаров; установлено 19 светильников, 16 скамеек, 15 урн, 1 спортивный комплекс Воркаут, 7 элементов детской площадки, 118 метров ограждения, 3 площадки для сушки белья; посажено 13 деревьев*

**Слайд 11** Завершены работы по благоустройству общественной территорий - парк Детства, где обустроена парковка для транспорта, установлены светильники, большой интерес вызвал веревочный парк и памп-трек, круговые качели и качели-гнездо. Соединив в себе зону активного отдыха для молодежи, интересные детские элементы и зону спокойного отдыха, парк Детства стал любимым местом для посещения угличан и гостей города.

**Слайд 12** В 2021 году вторую жизнь вдохнули в универсальную спортивную площадку у д. 5 по ул. Победы, в ходе ремонта которой выполнено устройство тартанового покрытия; установка ограждения, баскетбольных стоек, футбольных ворот, щита управления; устройство опор освещения со светодиодными светильниками, со стоимостью работ 2 635,3 тыс. руб.

**Слайд 13** В ходе реализации проекта-победителя Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды среди малых городов и исторических поселений **«Углич** «**Портрет Дориана Грея» Активация городских связей центральной части города»** был скорректирован портрет центральной исторической части города и активизированы важнейшие пешеходные связи, создан непрерывный ​ комфортный ​ пешеходный ​ маршрут по низкой набережной реки Волга через парк Победы вдоль Каменного ручья до автостанции в направлении Алексеевского монастыря; созданы автопарковки; проведены работы по обустройству ливневой канализации и наружному освещению.​ **Слайд 14** Общая стоимость проекта составила **87,5 млн. руб**. Такой дорогостоящий и значимый для города проект не обошелся без проблемных моментов. Во-первых, оказался недобросовестным первый подрядчик. У второй подрядной организации было недостаточно трудового ресурса и сроки реализации проекта были нарушены. Так же ходе работ пришлось устранять недочеты проектного решения. Администрация в полном объеме провела претензионную работу. В настоящее время проведено обследование всех территорий и подрядная организация в рамках гарантийных обязательств готова устранить все выявленные недостатки.

Благополучный город – это не только созданная в нем
комфортная среда проживания, но и то каким его видят жители.

**Слайд 15** В 2021 году на территории города были реализованы приоритетные проекты, выбранные жителями в период Общероссийского голосования по вопросу одобрения изменений в Конституцию РФ.

Красноармейский бульвар заиграл новыми красками. Были выкорчеваны стихийно произраставшие деревья и кусты на склонах набережной реки Волга, произведены работы по переустройству ливневой канализации, замене покрытия тротуара, установке нового ограждения и освещения, общей стоимостью **14 484,4 тыс. руб**.

*устройству 518 метров плиточного тротуара и 354 метров тротуара из асфальтовой крошки; установлено 54 светильника, 11 скамеек, 13 урн, 518 метров ограждения*

Благоустроенный бульвар привлек к себе внимание горожан и гостей города, которые с удовольствием прогуливаются по берегу Волги. Но в настоящее время жители города указывают на разрушающиеся лестницы, которые были отремонтированы в рамках проекта. Администрация проводит работу с подрядчиком по их восстановлению.

**Слайд 16** Произошло обновление и парка Учителей в мкр. Солнечный, был установлен большой игровой комплекс, обустроена площадка для малышей, появились новые современных игровые элементы, установлено ограждение и освещение, общей стоимостью **3 834,1 тыс. руб.**

*1 большой детский игровой комплекс, 1 малый детский игровой комплекс, 3 песочницы, горка двойная, канатная конструкция для лазания, спортивный комплекс Воркаут, 120 метров ограждения, лавочки, урны, 4 доски объявлений и 8 опор со светильниками.*

**Слайд 17** Большие трудозатраты и миллионные вложения в благоустройство общественных территорий сводятся к нолю, когда тут же наблюдаются акты вандализма: ломаются малые архитектурные формы, лавочки, урны, разбиваются красивые и современные светильники. Администрация по всем актам вандализма обращается в органы внутренних дел, но к сожалению, положительного результата не получено.

**Слайд 18** Для комфортного и безопасного отдыха, составлен реестр муниципальных детских и спортивных площадок. *(17)*. За осмотр и содержание этих муниципальных площадок отвечает – Муниципальное бюджетное учреждение «Служба городского хозяйства», которое осуществляет текущий ремонт игрового оборудования, подсыпку покрытия площадки и замену песка в песочницах.

Ежеквартально проводится комиссионное обследование на предмет выявления неисправностей для дальнейшего устранения, либо принятия решения о демонтаже объектов. В течение 2021 года по результатам обследования выявлены очевидные опасные дефекты и принято решение о демонтаже **25** аварийных объектов. Это элементы из деревянного городка на пл. Успенской, детских площадок в п. Сельхозтехника, ул. Победы 5, 7, п. Вокзальный, и ул. Луначарской д. 10.

**Слайд 19** Но главной задачей Администрации города является создание комфортных условий для проживания горожан и мы, убирая опасные детские игровых МАФы, должны восполнять инфраструктуру города. Так в 2021 году, как я уже говорила ранее, установлены новые игровые элементы в Парке Детства и парке Учителей. Начаты работы по строительству детской площадки во дворе домов 5,7 по ул. Победы. Оборудована детская площадка во дворе домов 10,12 по ул. Старостина, а также спортивная площадка у дома 13 мкр. Солнечный. Все они стали излюбленным местом для отдыха и развлечений горожан. В этом году, в детском городке на пл. Успенская будет установлен новый современный деревянный игровой комплекс и отдельные игровые элементы. Администрация планирует ежегодно изыскивать финансовую возможность для наполнения детско-спортивных площадок.

**Слайд 20** С каждым годом увеличивается количество благоустроенных территорий в городе, которые требуют тщательного содержания и ухода. Отрадно отметить, что всё больше угличан поддерживают администрацию в желании сделать город краше и самостоятельно благоустраивают территорию перед своими предприятиями, организациями и домами. Тому подтверждением является интерес горожан к муниципальному конкурсу «С любовью к родному городу» который на протяжении 14 лет проводится в Угличе.

**Слайд 21** Жилищно-коммунальное хозяйство города несомненно самое ёмкое, многозадачное и сложное направление в работе.

В течение 2021 года сотрудниками муниципального бюджетного учреждения «Служба городского хозяйства» было посажено более **50** клумб, произведен покос более **122** гектаров газонов, проведена акарицидная обработка на площади **45** гектаров, в течение года проводились компенсационные посадки деревьев сотрудниками СГХ, волонтерами и активистами ТОС. *(75 деревьев)*. Но этого конечно недостаточно. В 2021 году Администрацией закуплено **30** крупномеров *(деревья от 3-5 м)* и **100** м кустарника *(живой изгороди)*.

**Слайд 22** Так же одним из показателей комфортности города является организация мест сбора твердых коммунальных отходов. Администрацией города ведется работа по ведению реестра мест накопления ТКО и координации взаимодействия органов Роспотребнадзора и лиц, создающих места накопления ТКО. В 2021 году согласовано создание **18** **мест накопления ТК**О.

Содержание мест накопления ТКО осуществляется в рамках соглашения между управляющими компаниями города и администрацией. Возникающие вопросы решаются в рабочем порядке.

**Слайд 23** В 2021 году Силами МБУ «СГХ» выполнен монтаж мест сбора ТКО: по ул. Гражданская у д.1, ул. Свободы у д.14а, и Рыбинское шоссе у д.34 *(у здания ГИБДД)*, так же выполнены работы по переносу площадки у д.4а ул. О.Берггольц, демонтаж площадок: ул. Победы у д.2 и, 2-й Ростовский переулок. В весенний период, в рамках проведения субботников, совместно с региональным оператором ООО Хартия организуются мероприятия по уборке города.

**Слайд 24** Состояние дорог – самая, пожалуй, волнующая тема жителей и гостей нашего города. Ведь одним из важнейших показателей благоустройства является состояние улично-дорожной сети, на содержание и ремонт которой в отчетном году направлено **30 658,8 тыс. руб.**

 На территории города Углич **98.4** **км.** автомобильных дорог местного значения. И мы прекрасно понимаем, что большая часть дорог на сегодняшний день находится в ненормативном состоянии. Перечень дорог и тротуаров, требующих ремонта, намного превышает финансовую возможность. Стараемся решать данную проблему участием в различных проектах, но к сожалению, в настоящее время приходится делать только ямочный ремонт дорог.

Кроме нормативного содержания улично-дорожной сети, одной из основных проблем является содержание технических средств организации дорожного хозяйства (дорожные знаки и светофоры). В 2021 году на **1,36 млн. руб.** была обновлена осевая разметка дорожного покрытия. (30км дорог (28 улиц) и 139 пешеходных переходов).

Текущим содержанием дорог занимается муниципальное бюджетное учреждение «Служба городского хозяйства». Для этого используются **12** единиц техники и ежегодно в период подготовки к зимнему содержанию проводятся мероприятия по заготовке песчано-солевой смеси. В среднем город на борьбу с гололедом тратит **3 тыс**. **тонн** песчано-солевой смеси на сумму **2,5** **млн. руб**. Данной организацией постоянно проводятся работы по устранению аварийных участков дорог.

**Слайд 25** В рамках реализации муниципальной программы **«Ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования в границах города Углич на 2019-2021 год» и к соц. объектам в 2021 году выполнено:**

* Ямочный ремонт дорожного полотна автомобильных дорог города, площадью около **6000 м. кв.** стоимостью **6,6 млн. руб.**,
* Ремонт дорожного полотна пл. Успенская, площадью **6 703 кв. м**., стоимостью **14,7 млн. руб**.;
* Ремонт дорожного полотна ул. 2-я линия Камышевского шоссе до парка Цветочный, протяжённостью **480 п/м**, стоимостью **9,68 млн. руб**.;
* Работы по углублению и очистке водоотводных канав на территории города протяженностью 2,0 км;
* Грейдирование дорог частного сектора - 15 автомобильных дорог протяженностью 44 км;
* Ремонт грунтовых дорог: мкр. Мирный 2,3, протяжённостью 0,76 км, стоимостью 800 тыс. руб.;

**Слайд 26** Одним из проблемных вопросов по ремонту и содержанию дорог остается восстановление благоустройства после проведения земляных работ на территории города Углич.

За отчетный период:

* оформлено и выдано - **146 разрешений** на осуществление земляных работ,
* закрыто **ранее выданных разрешений - 79 шт**.

Основная проблема по выданным разрешениям на производство земляных работ - это несвоевременное закрытие разрешения и не восстановление благоустройства. Администрацией проводится работа по привлечению к ответственности за выявленные нарушений с привлечением административно-технической инспекции Ярославской области.

За отчетный период предъявлены штрафные санкции к ОАО «МКЭ» по **2** участкам и взыскано штрафов на сумму 100 тысяч руб.

**Слайд 27** Серьезной проблемой улично-дорожной сети являются 3 места концентрации ДТП: это перекресток ул. Ленина – ул. Интернациональная, Рыбинское шоссе, ул. Интернациональная – ул. Первомайская. Проектно-сметная документация по устройству светофорных объекта на перекрестке ул. Ленина и ул. Интернациональная и Рыбинское шоссе – Заводской проезд прошла экспертизу в ГАУ «Ярстройэкспертиза». Сметная стоимость объектов составляет 4,4 млн. руб.

В целях обеспечения безопасности дорожного движения у образовательных учреждений и пешеходных переходов, в 2021 году был проведен аукцион, но подрядная организация не выполнила свои обязательства, по причине роста стоимости материалов.

**Слайд 28** Проблемным вопросом остаётся содержание ливневой сети в городе. К сожалению, единой ливневой канализации в городе нет, строительство требует очень значительных капиталовложений, поэтому на сегодняшний день проводятся работы с целью недопущения подтопления территории города. Вся работа в 2021 году в данном направлении проводилась плановом порядке и согласно обращения граждан.

**Слайд 29** Актуальным остается вопрос **уличного освещения,** которое из года в год требует модернизации, ремонта, реконструкции, строительство новых линий.

Сеть уличного освещения городского поселения Углич согласно проведённой 2021 году инвентаризации, **составляют:**

1. Светильники - **3091 шт.**:
2. Новогодняя иллюминация – **0,3 км.**
3. Сети уличного освещения, протяженностью **83 км.**

Основными задачами администрации в этом направлении являются – достижение нормативного освещения в городе и получение экономического эффекта.

Объем потребляемой электроэнергии и соответственно затраты на нее, с началом замены ламп на энергоэффективные, с каждым годом снижается. Изначально объем потребления электроэнергии в год составлял **2700 тыс**. кВт, а объем платежей за потребляемую электроэнергию – **16 млн. руб**. Экономический эффект за последние три года можно увидеть на таблице.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№** | **Год** | **Затраты** |
| 1. | 2019 | 16,38 млн. руб. |
| 2. | 2020 | 15, 54 млн. руб. |
| 3. | 2021 | 13,6 млн. руб. |

Работы по реконструкции уличного освещения ведутся планомерно, с учетом приоритетных направлений и пожеланий граждан, в рамках реализации муниципальных программ.

**Слайд 30** **Так в 2021 году проведен**:

1. Ремонт линии сети уличного освещения на участке ул. Вокзальная от дома № 1 до дома № 15,
2. Ремонт линии сети уличного освещения по дорожке через лесной массив от железнодорожного вокзала до Промкомбинатовского проезда,
3. На территории развивающегося микрорайона Мирный -3 установлено еще **10** новых энергоэффективных светильников.
4. **Слайд 31** В рамках реализации проекта Углич «Портрет Дориана Грея» установлено **116** энергоэффективных современных торшерных светильников, **73** декоративных светильников и **408** погонных метров декоративной подсветки пешеходной зоны, что усилит освещенность центральной части города и увеличит комфортность городской среды.

**Слайд 32** Новыми яркими красками заиграла набережная реки Волги в районе Красноармейского бульвара, где полностью заменены **25** опор и установлены **54** энергоэффективных светильника.

В этом году проведены работы по устройству новой линии уличного освещения на дорожке от дома № 27 мкр. Солнечный до церкви «Царевича Дмитрия на поле». А также установлено 10 новых опор с энергосберегающими светильниками в парке Учителей мкр. Солнечный.

В завершении работ по благоустройству Парка Детства, были установлены 10 опор освещения со светильниками на подъездном пути от ул. 9 Января к Парку Детства.

**Слайд 33** Всего за последние три года увеличено светового оборудования города на **530** источников света.

Текущие работы по уличному освещению ведутся планомерно, с учетом приоритетных направлений и пожеланий граждан.

С целью обеспечения безопасности дорожного движения и предотвращения совершения дорожно-транспортных происшествий начаты работы по установке дополнительного освещения на перекрестках.

* *ул. Ярославская д. 10 (пожарная часть)*
* *Ярославское шоссе и ул. Жолудева,*
* *ул. Ярославское шоссе д. 11 (у дома престарелых),*
* *на нерегулируемом пешеходном переходе по ул. Рыбинское шоссе у вахты часового завода,*
* *нерегулируемом пешеходном переходе по Рыбинскому шоссе д.1 установлено дополнительное освещение.*

**Слайд 34** При всей положительной динамике работ по реконструкции сетей уличного освещения, мы понимаем, что на сегодняшний день большая часть сетей изношена и находится в ветхом состоянии, требующем незамедлительного ремонта. Для приведения сетей в нормативное состояние требуется установка дополнительных опор освещения и светильников в количестве **более** **100** **шт**.

**Слайд 35** **Отрасль бытового обслуживания города** представлена муниципальным унитарным предприятием «Предприятие коммунально-бытового обслуживания» (МУП «ПКБО»). Приоритетной задачей предприятия является обеспечение качественного предоставления услуг. В связи с неблагоприятной эпидемиологической обстановкой в 2021 количество посещений составило – **24 812 чел.** (2020 год - **20 675** **чел.**).

За отчетный период проведены следующие ремонтные работы:

* косметический ремонт помывочных отделений бани №1 и бани №2

Начаты работы по газификации котельной бани № 2, которые приведут к ежегодной экономии бюджетных средств в сумме **500 тыс. руб.**

**Слайд 36** В 2021 году проведена большая работа по содержание муниципального жилищного фонда. В собственности города находятся **658** квартир, которые переданы по договорам найма угличанам.

В рамках исполнения муниципальной программы «**Содержание жилищного, коммунального хозяйства и объектов благоустройства города Углич на 2019-2021 годы»** была выделена сумма в размере **690 тыс. руб.** на содержание муниципального жилищного фонда, и **1 744** **тыс. руб**. на взносы на капитальный ремонт.

В отчетном году по обращениям граждан, проживающих по социальному найму в **8** квартирах в муниципальном жилом фонде, проведены работы по установке и замене индивидуальных приборов учета и замене газового оборудования и в **1** квартире проведены работы по замене индивидуальной системы отопления.

Выполнен ремонт муниципальной квартиры 8 дома № 14 мкр. Мирный для заселения по решению суда.

В течение года проводились мероприятия по консервации аварийных зданий объектов культурного наследия: ул. З. Золотовой д.№ 8; ул. Ярославская д. №16; ул. Ленина д. №19/18;

Выполнен **снос 1 аварийного здания**: Ленинское шоссе д.12.

**Слайд 37** Очень важным аспектом является работа в информационной системе (ГИС ЖКХ) по созданию единого информационного ресурса федерального уровня для владения гражданами информацией об управляющих организациях и выполненных ими работах в рамках управления домами, стоимости предоставляемых услуг и актуальных тарифах на коммунальные ресурсы. Размещение информации на официальном сайте ГИС ЖКХ в настоящее время составляет - **95,6%.**

Так же сотрудниками Администрации проведены **33** **собрания** по жилищным вопросам и созданию советов многоквартирных домов. Совет дома выполняет функции по контролю за содержанием и ремонтом дома, поэтому в этом заинтересованы и мы как орган местного самоуправления и управляющая организация.

**Слайд 38** В рамках реализации плана Региональной программы капитального ремонта в 2021 году выполнены мероприятия по капитальному ремонту общего имущества в **11** **МКД** по **12 видам работ**:

* **ремонт крыши в 8 МКД:** *ул. Никонова д.2; мкр. Солнечный д.16; мкр. Солнечный д.18; мкр. Цветочный д.2; мкр. Цветочный д.4; мкр. Цветочный д.5; мкр. Цветочный д.6; мкр. Цветочный д.8.*
* **ремонт системы теплоснабжения в 2 МКД**: *ул. Победы д.9; ул. Совхозная д.7а;*
* **ремонт системы водоснабжения (ХВС)** в **1** МКД: ул. *Совхозная д.7а.*
* **ремонт фасада в 1 МКД**: *ул. Северная д.8а*

Так же 2021 году состоялись торги на выполнение капремонта в **5** МКД по **5** видам работ:

* **ремонт** **фасада** в **2 МКД***: ул. Бахарева д.3; ул. Северная д.4а;*
* **установка узла учета** в **2 МКД**: *ул. Часовая д.5; мкр. Солнечный д.27*
* **ремонт системы** **теплоснабжения** в **1 МКД**: *Ленинское шоссе д.10б*

Сроки выполнения работ по этим объектам установлены до 01.10.22 года.

Проведение капитального ремонта МКД позволяет решить проблемы собственников, большинство из которых связаны с неудовлетворительным состоянием кровли и внутридомовых инженерных систем.

**Слайд 39** Обеспечение населения благоустроенным жильем и сокращение аварийного жилищного фонда – одно из самых важных направлений в социальном развитии города.

Уже в течении 3 лет на территории города успешно реализуется программа **«Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда города Углич на 2019 – 2025 годы».** В рамках программы в 2021 годурасселено **4** многоквартирных аварийных дома *(Красноармейский бул. Д.15, ул. Речная д. 2, ул. Спасская д.27, ул. Ростовская д. 28 (частично).* В соответствии с изменениями программы, было заключено **21 соглашение** по выкупу жилых помещений, общей площадью **665 кв. м.**, на сумму **23 327 тыс. руб.** Тем самым **49** угличан улучшили свои жилищные условия.

**Слайд 40** Все жилищные вопросы рассматриваются на заседаниях общественной комиссии по жилищным вопросам при Администрации городского поселения. За 2021 год проведено **29 заседаний** общественной комиссии по жилищным вопросам, на которых рассмотрено **103 вопроса**.

Продолжена деятельность рабочей группы при общественной комиссии по жилищным вопросам, целью деятельности которой является осуществление контроля над соблюдениями нанимателями жилых помещений муниципального жилищного фонда обязанностей, установленных договорами социального найма.

За период деятельности рабочей группой на основании поступивших обращений граждан совершено **7** выездов в муниципальные жилые помещения, о чем составлены акты, проведена разъяснительная работа с нанимателями.

В течение 2021 года была проведена необходимая работа в целях обеспечения предоставления мер социальной поддержки по обеспечению жильем отдельных категорий граждан за счет средств федерального бюджета. В 2021 году указанные меры поддержки получила жительница города, являющаяся вдовой участника Великой Отечественной войны.

**Слайд 41** Наряду с мероприятиями по созданию комфортной городской среды, мы уделяем огромное внимание безопасности населения. Работа в этом направлении проводится в рамках реализации 3 программ.

В целях исполнения полномочий по организации и осуществлению мероприятий по гражданской обороне, защите населения и территории города Углича от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера проводится информационно профилактическая работа, ряд мероприятий, направленных на предупреждение и профилактику пожарной безопасности в жилом секторе и лесах городского поселения Углич. Площадь городских лесов **448 га**. Продолжается подготовка лесоустроительной документации.

В городе обустроено **12** противопожарных водоёмов, ежегодно по результатам обследования которых производится очистка, и **169** пожарных гидрантов, которые проходят два раза в год комиссионное обследование с участием представителей МЧС и Водоканала на предмет их работоспособности.

**Слайд 42** В целях предупреждения возникновения чрезвычайных ситуаций в 2021 году установлено **118** автоматических пожарных извещателей.

Своевременно проводились мероприятия по обеспечению безопасности людей на водных объектах, расположенных на территории города Углича.

Обеспечен контроль функционирования городского пляжа в рамках заключенного муниципального контракта с ООО «Спецавто».

Организован смотр спасательной техники в рамках проверки работы по обеспечению безопасности населения на водных объектах.

Для обеспечения безопасности на водных объектах устанавливались аншлаги: «Купание запрещено» - 14 шт., «Выход на лед запрещен» -14 шт.

В течение 2021 года на территории города, проведено два месячника: по «Безопасности на водных объектах», «Пожарной безопасности».

По итогам 2021 года городское поселение Углич награждено Диплом за **1** **место** в областном смотре-конкурсе на звание «Лучший орган местного самоуправления муниципального образования в области обеспечения безопасности жизнедеятельности населения Ярославской области в 2021 году».

**Слайд 43** Работа Администрации города ведется по различным направлениям. Но, несомненно, главным приоритетом нашей деятельности является социальная ориентированность. Мы отчетливо понимаем, что выстраивание конструктивного диалога с населением является залогом эффективной работы органов местного самоуправления.

Поддержка инициатив населения и их реализация всегда были одним из самых эффективных инструментов органов власти в реализации своих полномочий. Для этого на территории города уже несколько лет действует Муниципальная целевая программа **«Я, мой ДОМ, мой ГОРОД».**

В соответствии с данной Программой на её реализацию в отчетный период было предусмотрено финансирование - **1 735** **тыс. руб.**

Главной целью программы является организационно-информационное, методическое, правовое и финансово-экономическое содействие деятельности движения ТОС:

В соответствии с муниципальной программой «Я, мой ДОМ, мой ГОРОД», проводились культурно-массовые и спортивные мероприятия в микрорайонах города.

Даже с учетом неблагоприятной эпидемиологической обстановки в 2021 году, **3 986** человек приняли участие в **350** мероприятиях. А это неплохой показатель активности жителей.

**Слайд 44** Совместно с Российской Ассоциацией нанимателей жилья *(РАНЖ)* реализуется региональный проект «Ярославский управдом» направленный на жилищное просвещение граждан. За отчетный период организованы обучающие семинары, тренинги, прием «Скорой юридической помощи» по жилищным вопросам с участием специалистов Департамента государственного жилищного надзора Ярославской области. Мероприятия регионального проекта посетило свыше 200 человек. Жилищные активисты прошли обучение в рамках Дистанционной школы «Ярославский управдом».

**Слайд 45** Уделялось большое внимание не только поддержке инициатив населения, но и выявлению проблемных вопросов. В 2021 году продолжилась практика выездов специалистов администрации совместно с жителями и председателями ТОС для составления карты проблемных мест каждой территории. Продолжается реализация долгосрочных программ по развитию территорий «Мирный 2,3» и ТОС «Вокзальный».

Хочется отметить работу ТОС в организации важных государственных мероприятий – Выборы депутатов Государственной Думы Российской Федерации и Всероссийской переписи населения, проходившей в трудной эпидемиологической обстановке.

Ежемесячно *(два раза в месяц)* проводятся заседания председателей территориального общественного самоуправления с участием представителей Администрации и других структур, где рассматриваются актуальные и проблемные вопросы.

**Слайд 46** В целях оказания эффективного содействия сотрудникам полиции в охране общественного порядка на территории города продолжает свою работу народная дружина «Угличская». В настоящее время в дружине насчитывается **57** дружинников, сформировано **11** отделений. Дружина на 90% состоит из активистов городских ТОС. Дружина «Угличская» по результатам 2021 года стала лучшей народной дружиной Угличского муниципального района» и заняла **2** место в региональном конкурсе «Лучшая народная дружина Ярославской области». Член нашей дружины Кругликов Александр Алексеевич был признан лучшим народным дружинником в муниципальном конкурсе и стал призёром регионального конкурса.

**Слайд 47** Обеспечение благополучия населения на территории городского поселения Углич – основная цель муниципального контроля. В 2021 году проводилась работа по 5 видам контроля.

* *за соблюдением Правил благоустройства;*
* *за сохранностью автомобильных дорог местного значения;*
* *жилищный контроль;*
* *лесной контроль;*
* *земельный контроль*

В рамках осуществления муниципального контроля за соблюдением Правил благоустройства городского поселения Углич было осуществлено – **187** *(2020г. – 104)*рейдовых осмотров территории, в ходе которых были проверены – **500** *(2020г. – 356)*объектов, расположенных в границах городского поселения Углич.

Информация по **2** объектам, представляющим реальную угрозу безопасности жизни и здоровья граждан, была направлена в Угличскую межрайонную прокуратуру для предъявления исковых требований в суд, **67***(2020г. – 63)* материалов были направлены в компетентные органы для решения вопросов о привлечении виновных лиц к административной ответственности.

Так же в целях предупредительных мероприятий по результатам осмотров территорий города в адрес арендаторов / собственников зданий, земельных участков было направлено более **200** предупреждений.

В рамках жилищного контроля проведены **5** документальных проверок, выявлены **2** нарушения, материалы по которым направлялись в прокуратуру.

**Слайд 48** В рамках исполнения муниципального земельного контроля в 2021 году в отношении физических лиц было проведено – **101** *(2020г. – 79)* проверка, по результатам которых были выявлены **58** *(2020г. – 44)* нарушений:

* *самовольное занятие земельного участка, государственная собственность на который не разграничена –* ***5****;*
* *нарушение ст. 42 Земельного кодекса Российской Федерации при использовании земельных участков –* ***29****;*
* *неисполнение предписаний об устранении нарушений земельного законодательства в установленный ранее выданным предписанием срок* ***– 18****;*
* *излив хозяйственно-бытовых сточных вод на рельеф местности –* ***3****;*
* *использование земельного участка не по целевому назначению –* ***1****;*
* *неиспользование земельного участка, предназначенного для ИЖС по целевому назначению –* ***2****.*

Продолжается работа по разработке дизайн-кода города – свода правил и рекомендаций по размещению и оформлению вывесок, наружной рекламы, охране фасадов зданий и архитектурных ансамблей, установке и стилистике иных элементов городской среды. Существующие требования к содержанию и внешнему виду зданий, сооружений, объектов благоустройства отражены в виде текста в правилах благоустройства территории города. В планах дополнить Правила графической частью, где будут визуализированы вышеуказанные требования к городской среде.

**Слайд 49** Для эффективной реализации полномочий необходимо постоянно актуализировать всю базу нормативно-правовых актов города. Их разработка и внедрение – главная задача, которая стоит перед юридическим отделом, обеспечивающим законность в деятельности органов местного самоуправления. В течение 2021 года юридической службой было разработано, а также принято участие в разработке и согласовании **433** постановлений и **248-**и распоряжений Администрации города. В отношении всех указанных проектов проведена проверка на предмет коррупционности.

**Слайд 50** Говоря о цифрах, показателях, новых объектах и планах, Администрация всегда помнит, что за нами стоят конкретные люди со своими проблемами и заботами. И самое главное вовремя услышать проблемы и принять все меры по их решению, чтобы жители города не оставались наедине со своими вопросами.

За 2021 год в адрес городской Администрации посту­пило **1236** обращения граждан. Все обращения рассмотрены в соответствии с законом. Большое количество обращений поступает по вопросам благоустройства придомовых территорий, ремонта дорог, улучшения жилищных условий, предоставления земельных участков в собственность, а также работы жилищно-коммунального хозяйства. Для реализации права гражданина на личное обращение в орган местного самоуправления в Администрации города еженедельно проводится личный прием граждан. Даже в условиях ограничительных мероприятий проведен **41** личный прием гла­вой города, в ходе которых обратилось **146** граждан. Жителей интересовали в основном вопросы жилищно-коммунального хозяйства города и реализация программы по расселению аварийных домов.

**Слайд 51** Уважаемые коллеги! Позади еще один год напряженной работы.

Не все, но многое нам удалось сделать. Достигнутые успехи - это результат упорного и эффективного труда руководителей, специалистов и активных жителей. Подводя итоги проделанной работы, администрация видит и проблемные вопросы и отрабатывает все возможные варианты решения их, так как это еще один вектор развития для муниципалитета. В 2022 году мы продолжим реализацию перспективных проектов, сосредоточив усилия на выполнении важнейшей задачи - повышении качества жизни людей.

Подводя итоги прошедшего года хочу поблагодарить за совместную работу Главу Угличского муниципального района и всех депутатов за ответственный подход по всем направлениям работы Администрации, огромное спасибо за оказанную поддержку руководителям предприятий города, участвующих в совместных с администрацией проектах, Общественной палате и всем руководителям общественных объединений и председателям ТОС нашего города, слова искренней благодарности работникам Администрации, муниципальных учреждений и предприятий за совместную слаженную работу.

**Слайд 52** Я уверена: вместе мы сможем решить все поставленные задачи и обеспечить дальнейшее экономическое и социальное развитие нашего города, сделав его более комфортным, уютным и привлекательным для проживания.

Спасибо за внимание!